



Keskkonnaamet

Teie: 08.01.2026 nr DM-133790-5

Meie: 16.10.2025 nr 13-1/26-87

### **Arvamuse andmine kaevandamisloa taotlusele (Veltsi V liivakarjäär)**

Eesti Geoloogiateenistusele on saabunud teade KOTKAS infosüsteemi dokumendist DM-133790-5 keskkonnaloe esmataotlus T-KL/1030233-2. Taotleja soovib saada keskkonnaluba täiteliiva kaevandamiseks Veltsi V liivakarjääri mäeeraldisel.

Maapõueseaduse § 49 lg 2 alusel saadab kaevandamisloa andja kaevandamisloa taotluse arvamuse saamiseks viivitamata riigiasutusele, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kümne päeva jooksul taotluse saamisest arvates.

Eesti Geoloogiateenistus on tutvunud esitatud taotlusega.

Taotletava mäeeraldisel tegelik pindala on 8,30 ha ja selle teenindusmaa tegelik pindala on 8,30 ha, mis vastavad taotluse vormil, seletuskirjas ning graafilistel lisadel Mäeeraldisel plaan ja Korrastatud ala plaan märgitud tähtpindaladele. Taotletav ala asub Lääne-Viru maakonnas Rakvere vallas eraomandis katastriüksusel Kiigemetsa (katastritunnus 66101:001:0195) ja riigiomandis katastriüksusel Pahn (katastritunnus 66201:001:0958), mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium ning volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus.

Taotletav mäeeraldis ning selle teenindusmaa kattuvad täielikult Lääne- ja Ida-Virumaa ehitusmaavarade ülgeoloogilise uurimistöö uuringuruumiga (luba nr YGUL/523069, loa omaja Eesti Geoloogiateenistus, luba kehtiv kuni 03.12.2027).

Taotletav mäeeraldis hõlmab täielikult Veltsi (Pahnimäe) liivamaardla (maavarade registri registrikaart nr 371) täiteliiva passiivse tarbevaru plokke 4, 5 ja 6. Keskkonnakaitsetaotluse vormil ja seletuskirjas on korrektne viide plokkide nimedele ja passiivse tarbevaru kogustele.

Seisuga 01.01.2023 on Veltsi V liivakarjääri piires olevate plokkide varu järgmine:

4 plokk (täiteliiv) – 187 tuh m<sup>3</sup>,

5 plokk (täiteliiv) – 270 tuh m<sup>3</sup>,

6 plokk (täiteliiv) – 2 tuh m<sup>3</sup>.

Tutvunud taotlusmaterjalidega, märgime järgmist:

Taotletava mäeeraldisega hõlmatud kolm plokki on passiivsed tarbevarud. Vastavalt MaaPS § 23 lg 6 on maavaravaru passiivne juhul, kui selle kaevandamine ja kasutamine on õigusaktide kohaselt keelatud või ei ole selle kaevandamine ja kasutamine keskkonnakaitse vajadust

arvestades võimalik. Maavaravaru ümberhindamiseks passiivsest varust aktiivseks varuks, tuleb vastavasisuline taotlus esitada Eesti Geoloogiateenistusele (MaaPS §23 lg 8) enne kaevandamisloa taotluse esitamist (MaaPS §23 lg 9) või põhjendatud juhul peale seda. Käesoleva arvamuse koostamise hetkeks (16.01.2026) ei ole keskkonnaloa taotleja seda veel teinud.

Palume eeltoodut arvestada keskkonnaloa taotluse edasises menetluses.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme

Maavarade registri osakonna juhataja

Valdo Tohver

Maavarade registri osakonna spetsialist

5309 4459      Valdo.Tohver@egt.ee